



## Villajoyosa/Vila Joiosa (la) - Penthouse



**2**  
Schlafzimmer

**2**  
Badezimmer

**110**  
Bereich (m<sup>2</sup>)

**Garage**

**Pool**

**350 000 €**  
(EUR €)

### Renoviertes Penthouse mit unglaublicher Aussicht

Dieses erstaunliche Penthouse kann Ihnen gehören.

Das Hotel liegt in einer der besten Gegenden in der Nähe von Alicante, können Sie eine völlige Ruhe genießen, während Sie in der Nähe aller Annehmlichkeiten bleiben. Diese Immobilie befindet sich nur ca. 3 Minuten vom Stadtzentrum sowie der Autobahnauffahrt, ca. 15 Minuten von Benidorm, ca. 20 Minuten vom Zentrum von Alicante und ca. 30 Minuten vom Flughafen entfernt.

In einer sehr gepflegten Urbanisation, in der wir Gärten, Schwimmbad, Paddle-Tennisplatz und Kinderbereich finden, können wir in wenigen Minuten zum Strand gehen.

Die Wohnung selbst wurde komplett renoviert und ist warm und von sehr guter Qualität.

Wir finden eine offene Küche, die komplett ausgestattet ist und das Esszimmer und das Wohnzimmer überblickt, von wo aus wir auf eine erste Terrasse mit unglaublicher Atmosphäre



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

**03530 LA NUCÍA**  
**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



gelangen. Auf derselben Etage haben wir Zugang zu 2 Schlafzimmern und 2 Bädern (1 Schlafzimmer hat sein Badezimmer en suite) und eine Treppe, die uns in den zweiten Stock führt, der einer riesigen Sonnenterrasse entspricht, ebenfalls mit unschlagbarer Aussicht. Auf dieser Terrasse haben wir einen Bereich zum Entspannen, einen Bereich zum Essen mit Grill und ein eigenes Badezimmer, damit wir nicht jedes Mal hinuntergehen müssen, wenn wir es brauchen.

Alle Terrassen verfügen über eine eigene Markise.

Schließlich müssen wir dieser Wohnung einen breiten Parkplatz und einen Abstellraum hinzufügen, um alles zu verstauen, was wir uns vorstellen können.



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

**T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com**

**03530 LA NUCÍA**

**AMI 010203**

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



## Eigenschaften

- Zentralheizung
- Geschirrspülmaschine
- Einbauschränke
- 
- In der Nähe befinden sich: Flughafen, Gebirge, Strand, Golfplätze, Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants, Stadt, Offenes Feld, Krankenhaus, Apotheke, Öffentliche Verkehrsmittel, Schulen, Playground
- Tennisplatz
- Orientação: Exterior
- Baujahr : 2006
- Private condominium
- Kuechenzeile
- Blick: Meerblick, Landblick, Bergblick, Strandblick, Blick auf die Stadt, Poolblick, Ausblick Dorf, Wohnansicht, Blick auf den Garten
- Aufzug
- Elektrisches eingangstor
- Dachboden
- 
- Barbecue
- Orientação solar: Sul, Este
- Reformationsjahr: 2024
- Terrassen
- Möbliert
- 
- Klimaanlage
- Einbauküche
- Schwimmbad
- Garten
- BARBACOA
- Balkon (m2): 30
- Etagen: 5
- Mit Parkplatz
- Abstellraum
- Video ueberwachung
- Doppelverglasung
- Strand fusslaeufig erreichbar
- ruhige Lage
- Parkplatz
- Ungestörter Ausblick
- Leitungswasser
- Mietschein
- Garage



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

03530 LA NUCÍA  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Anruf ins nationale Festnetz) | <sup>2</sup> (Nationaler Mobilfunknetzanruf)