







Relleu - Maison de ville



 **3** Des chambres
  **2** Salles de bain
  **135** Aire (m²)
  **17000** Superficie du terrain Piscine (m²)

373 000 €
(EUR €)

MAGNIFIQUE MAISON DE CAMPAGNE DE PLAIN-PIED

Si vous êtes à la recherche d'un lieu de paix et de nature, cette maison est faite pour vous. Entourée de montagnes et de vallées, située à quelques minutes du centre-ville de Relleu, cette propriété de 17 000 m² de terrain comprend une maison prête à emménager, avec 3 chambres et 2 salles de bains, un petit salon-salle à manger avec cheminée et une cuisine très pratique. Sur la propriété, nous trouverons 2 terrasses couvertes ; la première, attenante à la maison ; la deuxième plus grand dans la partie cuisine d'été. Nous avons ici une piscine de 8 mètres X 4 mètres où la famille et les amis peuvent profiter des saisons estivales que la région nous offre, sans avoir peur de déranger le voisinage avec des fêtes. De plus, pour les plus aguerris, nous disposons d'un terrain de pétanque qui vous aidera à vous amuser que vous soyez compétiteur ou non. Une grande partie de la parcelle à côté de la maison est plantée d'arbres fruitiers de toutes sortes et de plantations de légumes qui donnent de bons



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA
AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



volumes pour nourrir la famille.

Très bien étudié par le sujet de l'approvisionnement, dans la propriété nous trouverons une réserve d'eau potable, une fosse septique très bien entretenue et il y a la possibilité de s'équiper de panneaux solaires.

La maison n'a pas besoin de beaucoup de rénovations mais, pour ceux qui le souhaitent, de lui donner une touche plus moderne sans grand chose d'autre.

L'emplacement indique que nous sommes situés ici à 30 minutes des plages de La Villajoyosa, à 35 minutes de Benidorm et de toute la zone commerciale de La Marina, à 37 minutes d'Alicante et à 45 minutes de l'aéroport.

C'est une réelle opportunité pour ceux qui aiment vivre loin du bruit de la ville et de la foule de la population.

À l'intérieur de cette propriété, vous pouvez vous déconnecter totalement de toute forme de stress et vivre avec les énergies positives offertes par les montagnes, les vallées, les rivières.

Êtes-vous convaincu que c'est pour vous ? Jetons-y un coup d'œil et découvrons-le.

David Patrick 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

DOMUS DP Real Estate, votre professionnel de l'immobilier de confiance.



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Armoires encastrées
- Cuisine équipée
- Piscine
- Jardins
- Orientação: Exterior
- Année de construction: 2005
- Entraînement unidirectionnel
- Double vitrage
- Fosse septique
- Cheminée à foyer fermé
- Vue imprenable
- Orientation solaire: Sud, Est, Ouest
- Terrasse
- Air-conditionner
- Cheminée
- Thermoaccumulateur
- Proximité: Aéroport, Montagne, Plage, Restaurants, Ville, Champ Ouvrir, Hôpital, Pharmacie, Écoles, Terrain de jeux
- BARBECUE
- Balcon (m2): 250
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la montagne
- Eau Citerne
- Situation calme
- Barbecue
- Certification énergétique: En cours
- L'eau du robinet
- Meublé



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E info@domus-dp.com

03530 LA NUCÍA

AMI 010203

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)