



## Altea - Leilighet



4  
soverom

2  
Badene

163  
Område (m<sup>2</sup>)

Garasje

**350 000 €**  
(EUR €)

## Leilighet til salgs i havneområdet i Altea

Leilighet på nesten 100 m<sup>2</sup>, som ligger i området til havnen i Altea, mindre enn 5 minutters gange fra havnen, promenaden, stranden og noen tjenester som restauranter og supermarkeder og bare en 20-minutters spasertur fra sentrum.

Fordelingen har 4 soverom, 2 bad, et uavhengig kjøkken, et separat vaskerom og en romslig og lys stue-spisestue med utgang til terrassen.

Terrassen er tilgjengelig fra stuen og 1 soverom, med god størrelse og uhindret og delvis havutsikt. Leiligheten er utstyrt med klimaanlegg. Den har også en lukket garasjeplass på 22m<sup>2</sup>, en stor fordel i dette området. Med sørvestlig orientering sikrer den naturlig lys og varme hele året. Leiligheten har alltid blitt tatt vare på og er i god stand. Bygningen har heis.

Området til havnen i Altea, hovedsakelig dannet av Avenida del Puerto, en del av Calle La Mar og en



**DAVID PATRICK**

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

03530 LA NUCÍA  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



del av Calle Sant Pere, er et svært ettertraktet område for de ulike fordelene det tilbyr. Ved siden av Sant Pere-promenaden og La Roda-stranden finner vi mange butikker, barer og restauranter; nær store supermarkeder som Consum (3mn) og Mas y Mas (10mn). Galiana Pharmacy ligger også veldig nær i området.

Ved siden av havnen i Altea er det også Yacht Club, marinaen og flere etablissementer for båtutleie. Området har en stor offentlig parkeringsplass i selve havnen. Noen få skritt unna kan vi få tilgang til Altea jernbanestasjon (TRAM Metropolitano) som forbinder Alicante med Denia.

Altea ligger 50 km fra Alicante, 10 km fra Benidorm og 130 km fra Valencia.

Altea har enkel veitilgang både via motorvei og riksvei N-332 og er også forbundet med buss til de to provinshovedstedene og Benidorm, samt en TRAM-tjeneste.

Det har enkel tilgang til to flyplasser: -Alicante, 57 km unna. -Valencia, 140 km unna.

## Egenskaper

- Oppvarming
- 
- Garderobeskap
- I nærheten: Strand, Restauranter, By, Farmácia
- Byggeår: 1999
- Heis
- Gangavstand til stranden
- 
- Innlagt vann
- Garasje
- 
- A/C
- Fullt/Utstyrt kjøkken
- Orientação: Exterior
- Etasje: 4
- Hovedledning
- Rolige omgivelser
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Terrasse
- Møblert



DAVID PATRICK

+34 644 360 044

david.patrick@domus-dp.com

T +34 644 360 044 · E [info@domus-dp.com](mailto:info@domus-dp.com)

03530 LA NUCÍA  
AMI 010203

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)